PT. KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA

Jl. Raya Semarang – Kendal KM-12 Semarang Telp. (024) 8681645 Fax.(024) 8661476

http:/www.kiw.co.id e-mail go\_kiw@kiw.co.id

**DOKUMEN KUALIFIKASI**

**PENYEDIA JASA KONSTRUKSI**

**PT./CV. . . . . . . . . . . . . . .**

PEKERJAAN :

PEMATANGAN LAHAN SELUAS ± 2,65 HA

DI KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA SEMARANG

TAHUN 2023

LOKASI :

KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA

JL. RAYA SEMARANG - KENDAL KM. 12 SEMARANG

**KOP PERUSAHAAN**

**SURAT PERNYATAAN MINAT**

**PEKERJAAN PEMATANGAN LAHAN SELUAS ± 2,65 HA**

**DI KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA SEMARANG**

**TAHUN 2023**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :

Jabatan :

Bertindak untuk dan atas nama : PT./CV./Firma/Koperasi

Alamat :

Telepon/Fax. :

E-mail :

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa setelah mengetahui pengadaan yang akan dilaksanakan oleh PT. KIW, maka dengan ini saya menyatakan berminat untuk mengikuti proses pengadaan Pekerjaan Pematangan Lahan Seluas ± 2,65 Ha Di Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang Tahun 2023 sampai selesai.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan rasa tanggung jawab.

 ……………….., …………………….2023

 PT./CV. …………………………..

Materai

Rp 10.000,-

Tanggal dan Cap Perusahaan

 (Nama Jelas)

 Direktur/Direktris

**KOP PERUSAHAAN**

**PAKTA INTEGRITAS**

Saya yang bertandatangan ini, dalam rangka Pekerjaan Pematangan Lahan Seluas ± 2,65 Ha Di Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang Tahun 2023 sampai selesai, dengan ini menyatakan bahwa saya :

1. Tidak akan melakukan praktek penyuapan, kecurangan, Korupsi, Kolusi dan Nepotisme serta perbuatan melanggar hukum lainnya
2. Akan melaporkan dan bersedia dilaporkan kepada pihak yang berwajib/berwenang apabila terdapat indikasi perbuatan sebagaimana tercantum dalam poin satu (1) di dalam proses pengadaan ini.
3. Dalam proses pengadaan ini, berjanji akan melaksanakan tugas secara bersih, transparan, dan profesional dalam arti akan mengerahkan segala kemampuan dan sumber daya secara optimal untuk memberikan hasil kerja terbaik mulai dari penyiapan penawaran, pelaksanaan dan penyelesaian pekerjaan/kegiatan ini.
4. Apabila saya melanggar hal-hal yang telah saya nyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, saya bersedia dikenakan sanksi moral, adminstrasi serta dituntut ganti rugi dan pidana sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan-undangan yang berlaku.

……………., ……………. 2023

CV/PT. ……………………………….

Materai

Rp 10.000,-

Tanggal dan Cap Perusahaan

Nama

(………………………………..)

Jabatan

**FORMULIR ISIAN**

**PENILAIAN KUALIFIKASI**

**PEKERJAAN PEMATANGAN LAHAN SELUAS ± 2,65 HA**

**DI KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA SEMARANG**

**TAHUN 2023**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :

Jabatan :

Bertindak untuk dan atas nama: PT./CV./Firma/Koperasi

Alamat :

Telepon/Fax. :

E-mail :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan surat ………………………… (sesuai Akta Pendirian/ Perubahannya/ Surat Kuasa, disebutkan secara jelas nomor Akta Pendirian/ Perubahannya/ Surat Kuasa dan tanggalnya).
2. Saya/ Perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan.
3. Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional saya.
4. Data-data saya/ perusahaan saya sebagai berikut :
	1. **DATA ADMINISTRASI**
5. **Umum**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Nama (PT./CV./Firma/Koperasi/Perorangan) | :  |
| 2. | Status (PT./CV./Firma/Koperasi/Perorangan) | :PusatCabang |
| 3. | Alamat PT./CV./Firma/Koperasi/PeroranganNo. telepon/ Fax.E-mail | ::: |
| 4. | Alamat Kantor PusatNo. Telepon/ Fax.E-mail | : (diisi, dalam hal yang menawar cabang perusahaan/ bukan perusahaan pusatnya):: |

* 1. **IJIN USAHA**

 **1. Ijin Usaha Jasa Konstruksi ( IUJK )**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No. IUJKMasa berlaku Ijin UsahaInstansi Pemberi Ijin Usaha  | ::: | ………………… Tanggal ………………………….……………………………………………………….………………………………………………………. |

\* ) Lampirkan **Copy IUJK**

 **2. Sertifikat Badan Usaha ( SBU )**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No. Registrasi SBUMasa berlaku SBULembaga Pemberi SBU  | ::: | ………………… Tanggal …..…………………….……………………………………………………...……………………………………………………... |

\* ) Lampirkan **Copy SBU**

* 1. **LANDASAN HUKUM PENDIRIAN PERUSAHAAN**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Akta Pendirian PT./CV./Firma/Koperasi |
|  | * + 1. Nomor Akta
		2. Tanggal
		3. Nama Notaris
 | ::: |
| 2. | Akta Perubahan Terakhir |
|  | 1. Nomor Akta
2. Tanggal
3. Nama Notaris
 | ::: |

\* ) Lampirkan **Copy Akte Pendirian** dan **Akte Perubahan Terakhir.**

* 1. **PENGURUS PERUSAHAAN**
1. **Komisaris (untuk PT.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| No. | Nama | No. KTP | Jabatan dalam Perusahaan |
|  |  |  |  |

\* ) Lampirkan **Copy KTP**

1. **Direksi/ Penanggung Jawab/ Pengurus Perusahaan**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| No. | Nama | No. KTP | Jabatan dalam Perusahaan |
|  |  |  |  |

\* ) Lampirkan **Copy KTP**

* 1. **DATA KEUANGAN**
1. **Susunan Kepemilikan Saham (untuk PT.)/ Susunan Persero (untuk CV./Firma)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| No. | Nama | No. KTP | Alamat | Persentase |
|  |  |  |  |  |

\* ) Lampirkan **Copy KTP**

1. **PAJAK**

|  |
| --- |
| 1. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)
2. Bukti Pelunasan Pajak Tahun Terakhir

 Nomor/ Tanggal :1. Laporan bulanan PPh/PPN tiga bulan terakhir

Bulan :Nomor/ Tanggal :Bulan :Nomor/ Tanggal :Bulan :Nomor/ Tanggal : |

\* ) - Lampirkan **Copy NPWP** dan **Copy Bukti Pelunasan Pajak**

**3. Neraca Perusahaan Terakhir Per Tanggal 31 Desember 2021 Audited**

**(dalam ribuan rupiah)**

##### AKTIVA PASIVA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | Aktiva Lancar | : | Rp. ………. |  | IV | Utang jangka pendek |  |  |  |
|  | Kas | : | Rp. ………. |  |  | Utang dagang | : | Rp. …… |  |
|  | Bank | : | Rp. ………. |  |  | Utang pajak | : | Rp. ……. |  |
|  | Piutang \*) | : | Rp. ………. |  |  | Utang lainnya | : | Rp. ……. |  |
|  | Persediaan Barang | : | Rp. ………. |  |  |  Jumlah (d) |  |  | Rp. …… |
|  | Pekerjaan dalam proses  | : | Rp. ………. |  |  |  |  |  |  |
|  |  Jumlah (a) |  |  | Rp. ………. | V | Utang jangka panjang (e) |  |  | Rp. …… |
| II | Aktiva tetap | : | Rp. ………. |  |  |  |  |  |  |
|  | Peralatan dan mesin | : | Rp. ………. |  | IV | Kekayaan bersih (a+b+c) – (d+e) |  |  | Rp. …… |
|  | Inventaris | : | Rp. ………. |  |  |  |  |  |  |
|  | Gedung-gedung | : | Rp. ………. |  |  |  |  |  |  |
|  |  Jumlah (b) |  |  | Rp. ………. |  |  |  |  |  |
| III | Aktiva lainnya (c) |  |  | Rp. ………. |  |  |  |  |  |
|  |  Jumlah |  |  | Rp. ………. |  |  Jumlah |  |  | Rp. ………. |

\*) Piutang jangka pendek (sampai dengan enam bulan) : Rp.

 Piutang jangka panjang (lebih dari enam bulan) : Rp.

 Jumlah : Rp.

.

 PT / CV / Firma / Koperasi

 Cap Perusahaan dan Tanda Tangan

 ( ……………………………. )

 Direktur

1. **Laporan keuangan perusahaan bulan Desember 2022**

Format menyesuaikan format pada masing-masing perusahaan

* 1. **DATA PERSONALIA**

F-07

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No. | Nama | Tempat / Tanggal Lahir | Pendidikan / Ijazah | Jabatan Dalam Proyek  | Pengalaman Kerja (tahun) | Profesi / Keahlian | Sertifikat / Ijazah |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. **Tenaga Inti Perusahaan**
 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. **Tenaga Ahli / Teknis Yang Ditugaskan**
 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Catatan : 1. Pengalaman kerja dihitung sejak mempunyai pengalaman kerja (bukan dari ijasah)..

 2. Lampirkan copy ijazah, sertifikat keahlian, dll

 …………………,………………………..2023

 PT / CV / Firma / Koperasi

 Cap Perusahaan dan Tanda Tangan

 ( ……………………………. )

 Direktur

* 1. **DATA PERALATAN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No. | Jenis Peralatan | Jumlah | Kapasitas  | Merk dan tipe | Tahun pembuatan | Kondisi | LokasiSekarang  | Bukti Kepemilikan |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Catatan : 1. Lampirkan **Copy Bukti Kepemilikan.**

* 1. **DATA PENGALAMAN PEKERJAAN \*)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No. | Nama Paket Pekerjaan | Bidang / Sub Bidang Pekerjaan | Lokasi | Pemberi Tugas / Pengguna Jasa | Kontrak  | Tanggal Selesai Berdasarkan |
| Nama | Alamat / Telepon | No. / Tanggal | Nilai (Rp.) | Kontrak | B.A. Serah Terima |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*) Diisi pengalaman di bidang/subbidang yang sesuai dalam kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir.

 Lampirkan minimum satu Bukti SPK/ Perjanjian pekerjaan yang sesuai bidang

 …………………,………………………..2023

 PT / CV / Firma / Koperasi

 Cap Perusahaan dan Tanda Tangan

 ( ……………………………. )

 Direktur

* 1. **DATA PEKERJAAN YANG SEDANG DILAKSANAKAN**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Pengguna Jasa | Kontrak  | Progres Terakhir |
| No. | Bidang Pekerjaan | Sub Bidang | Lokasi | Nama | Alamat/No. Telepon | No / Tanggal | Nilai(Rp.) | Tanggal | Prestasi Kerja (%) |
|  |  | Pekerjaan |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Surat dukungan keuangan dari bank :

Nomor :

Tanggal :

Nama Bank :

Nilai :

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Apabila di kemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen yang kami sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu selama 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

 ……………….., …………………….2023

 PT./CV./Firma/Koperasi

 …………………………..

Materai

Rp 10.000,-

Tanggal dan Cap Perusahaan

 (Nama Jelas)

 Jabatan

F-10